



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2.

Poslovni broj: 6 St-147/2020-67

REPUBLIKA HRVATSKA

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu Hugu Wedemeyeru, u stečajnom postupku koji se vodi nad stečajnim dužnikom HIDRAULIČNI SISTEMI d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, u stečaju, OIB: 42513274915, iz Trnovca, Gospodarska 1, kojeg zastupa stečajni upravitelj Lidia Belamarić, iz Varaždina, Kratka 2, izvan ročišta 9. ožujka 2022.,

r i j e š i o j e

I.Određuje se u stečajnom postupku prodaja nekretnine stečajnog dužnika na kojoj postoji razlučno pravo, i to:

- nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, zemljišno-knjižni odjel Valpovo, z. k. ul. 3509 k.o. Valpovo, kat. čestica 2814/20 poslovna zgrada i industrijsko dvorište Kraljevci 13. površine 2000 m², poslovna zgrada Kraljevci 13. površine 283 m², industrijsko dvorište Kraljevci 13. površine 1717 m², kat. čestica 2814/22 oranica površine 1410 m², ukupno 3410 m², te nekretnina upisana u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Osijeku, zemljišno knjižni-odjel Valpovo, z. k. ul. 3561 k.o. Valpovo, kat. čestica 2814/12 oranica površine 1217 m² i kat. čestica 2814/13 oranica površine 1000 m², a na kojoj nekretnini dolazi upisan u 1/1 dijela trgovačko društvo Genesis d.o.o. iz Osijeka, koje je Ugovorom o pripajanju od 17. listopada 2016. na ovdje stečajnog dužnika, trgovačko društvo Hidraulični sistemi d.o.o. iz Trnovca, prenijelo čitavu svoju imovinu, uključujući i navedene nekretnine.

II.Ovo rješenje dostaviti će se Općinskom sudu u Osijeku, Stalna služba Valpovo, Zemljišnoknjižnom odjelu Valpovo, radi upisa zabilježbe rješenja o prodaji nekretnine u stečajnom postupku.

III.Nalaže se Općinskom sudu u Osijeku, Stalna služba Valpovo, Zemljišnoknjižnom odjelu Valpovo, da upiše zabilježbu rješenja o prodaji u stečajnom postupku nekretnina navedenih pod točkom I. izreke ovog rješenja.

IV.Sud će zaključkom utvrditi vrijednost nekretnine, način prodaje i uvjete prodaje.

Obrazloženje

1) Stečajni upravitelj Lidia Belamarić predložila je da se nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika navedene u izreci ovog rješenja prodaju u stečajnom postupku.

2) Uvidom u zemljišnoknjižne izvratke Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Valpovo sud je utvrdio da su kao razlučni vjerovnici na predmetnim nekretninama iz točke I. izreke ovog rješenja upisani Erste & Steiermaerkische bank d.d. Rijeka i PK d.o.o. Škrlevo, a isto tako uvidom u navedene zemljišnoknjižne izvratke sud je utvrdio da je u istima kao vlasnik tih nekretnina naznačeno trgovačko društvo Genesis d.o.o. Osijek, Šandora Petefija 204.

Nadalje, uvidom u zbirku isprava za ovdje stečajnog dužnika utvrđeno da je stečajni dužnik, kao društvo preuzimatelj, 17. listopada 2016. sklopio Ugovor o pripajanju sa trgovačkim društvom Genesis d.o.o., kao pripojenim društvom, gdje je to pripojeno društvo društvu preuzimatelju prenijelo cijelu svoju imovinu, kao i sva prava i obveze, te je ujedno tim ugovorom ovlašteno društvo preuzimatelja da po upisu pripajanja u sudski registar trgovačkog suda, između ostaloga, u zemljišnim knjigama izvrši upis prijenosa prava vlasništva svih nekretnina, pokretnina i prava s imena pripojenog društva na svoje ime i u svoju korist. Navedeno očito nije učinjeno te još uvijek, kako je iznijeto, nekretnine iz točke I. izreke ovog rješenja u zemljišnim knjigama glase na trgovačko društvo Genesis d.o.o., međutim, kako je navedeno, nesporno je utvrđeno i to uvidom u predmetni Ugovor o pripajanju, da je sva imovina pripojenog društva, pa tako i naznačene nekretnine iz izreke ovog rješenja, postale vlasništvo ovdje stečajnog dužnika, a pripojeno društvo Genesis d.o.o. prestalo je nakon toga i postojati jer je Trgovački sud u Osijeku rješenjem poslovni broj Tt-16/7759-6 od 30. prosinca 2016. izvršio upis brisanja tog društva iz sudskog registra.

3) Radi svega navedenog temeljem odredbe čl. 247. st. 1., st. 2. i st. 3. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 71/15. i 104/17., dalje : SZ-a) odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Varaždinu 9. ožujka 2022.

Sudac :

Hugo Wedemeyer

Uputa o pravnom lijeku :

Protiv ovog rješenja žalbu mogu podnijeti stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici u roku od osam (8) dana od primitka ovog rješenja, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu.

DNA :

Stečajni upravitelj Lidia Belamarić, iz Varaždina, Kratka 2,

Razlučni vjerovnici :

Erste & Steiermaerkische bank d.d. Rijeka, Jadranski trg 3/A,

PK d.o.o. Škrlevo, Škrlevo, Industrijska zona R-27,

Općinski sud u Osijeku, Stalna služba u Valpovu, Zemljišnoknjižni odjel Valpovo,
Kralja Petra Krešimira IV 3, 31550 Valpovo,

e-Oglasna ploča ovoga suda.

Broj zapisa: **eb307-8d400**

Kontrolni broj: **06edf-c2e68-abe80**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=HUGO WEDEMEYER, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.